



PROCEDURA TELEMATICA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA  
ai sensi dell'art. 36, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**COMUNE DI PORDENONE**  
**LAVORI DI ESTENSIONE DELLA RETE FOGNARIA: LOTTO 2 (ZONA BORGOMEDUNA)**  
**(AP 2019 – DELIBERA CIPE 99/2017)**

**VERBALE DI GARA**

**CUP:** E56H20000020006  
**CIG:** 9472979591

**Importo complessivo dei lavori in appalto (I.V.A. esclusa):** € 1.315.000,00

Così ripartito:

importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta: € 1.264.725,00  
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 50.275,00

**Categoria prevalente:** OG 6 – Acquedotti; CL. III-bis

**PREMESSO**

- che l'intervento rientra nel Programma Quadriennale degli Interventi di HydroGEA per gli anni 2020-2023;
- che in data 21/10/2022 il Consiglio di amministrazione di HydroGEA spa ha deliberato di approvare la spesa complessiva di euro 5.000.000,00 per i lavori di "Estensione della rete fognaria: AP 2019 (Dorsale di gronda)", nel comune di Pordenone di cui:
  - Lotto 1 (zona Torre): euro 2.000.000,00 (Q.E.)
  - Lotto 2 (zona centro): euro 1.500.000,00 (Q.E.)
  - Lotto 3 (zona Borgomeduna): euro 1.500.000,00 (Q.E.)
- che l'intervento è finanziato per € 3.000.000,00 attraverso un Accordo di Programma per la realizzazione di interventi di miglioramento del SII (AP 2019 – Delibera CIPE 99/2017), sottoscritto in data 22/07/2019 dal MATTM, da AUSIR e dalla RAFVG, e dalla tariffa del SII per la rimanenza (€ 2.000.000,00);
- che in data 07/11/2022, con prot. n. 12606/22, la Divisione Appalti e Contratti ha individuato i seguenti n. 10 operatori economici, iscritti all'albo fornitori aziendale, da invitare alla procedura di cui all'oggetto:
  1. Avianese Asfalti srl (PI: 00094620937 – Sede: Aviano, PN)
  2. Ciotti Giovanni srl (PI: 00660170259 – Sede: Pieve di Cadore, BL)
  3. Coke Strade srl (PI: 00325520302 – Sede: Colloredo di Monte Albano, UD)
  4. Cosmo Scavi srl (PI: 01884530278 – Sede: Noale, VE)
  5. Costruzioni Generali Biasuzzi srl (PI: 01162920266 – Sede: Ponzano Veneto, TV)
  6. F.Ili De Pra spa (PI: 00060010253 – Sede: Ponte nelle Alpi, BL)
  7. I.C.I. Soc. Coop a r.l. (PI: 00162760318 – Sede: Ronchi dei Legionari, GO)
  8. Impresa Cementi srl (PI: 01411800301 – Sede: Ovaro, UD)
  9. Impresa Costruzioni Fabris Ambrogio srl (PI: 00601710932 – Sede: Cimolais, PN)
  10. Impresa Costruzioni Manzato spa (PI: 00170710271 – Sede: Ceggia, VE)

**HydroGEA spa**

**33170 Pordenone – Piazzetta del Portello, 5**

Cap. Soc. 2.227.070,00 euro i.v. – c.f., p.i. e numero reg. imprese 01683140931  
tel +39 0434 50 64 11 fax +39 0434 52 32 57 e-mail info@hydrogea-pn.it PEC hydro@pec.hydrogea-pn.it  
www.hydrogea-pn.it

- che in data 07/11/2022, con prot. n. 12644/22, la Divisione appalti e contratti ha trasmesso in modalità telematica, mediante piattaforma di E-Procurement “Contratti e Appalti” (di seguito “Portale”), la lettera di invito e i relativi allegati alle imprese selezionate;
- che nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso e utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l’accesso libero, gratuito e indiscriminato;
- che le offerte dovevano pervenire entro le ore 09:00 del giorno 23/11/2022;
- che il giorno 30/11/2022, alle ore 09:00, si è riunito presso la sede amministrativa della Stazione Appaltante HydroGEA spa, sita in Piazzale Duca d’Aosta n. 28, il seggio di gara, nelle persone dei Sig.ri:
  - Ing. Daniele Odorico (Presidente nonché Responsabile Unico del Procedimento)
  - Beatrice Ardengo (Impiegata div. appalti e contratti nonché segretaria verbalizzante)
  - Lisa Perulli (Impiegata div. appalti e contratti)

#### IL SEGGIO DI GARA

- dichiara aperta la seduta alle ore 09:00 del giorno 30/11/2022;
- richiama brevemente i termini della lettera d’invito alla procedura telematica negoziata che vengono dati per letti;
- verifica che, entro il termine citato in premessa, risultano pervenute n. 9 offerte, dai seguenti operatori economici:

#### Gara a lotto unico G00501

3. Apertura offerte e calcolo aggiud.   4. Aggiudicazione   Contratto   Pubblicità gara				
Dati generali   Altri dati   Documenti e atti   Commissione   Sedute di gara   1. Inviti e ricezione offerte   2. Apertura doc.ammin.				
Elenco ditte da invitare -> Invito -> Ricezione plichi -> Chiusura ricezione offerte				
Trovati 10 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.				
N.pl*	Rag. sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora
1	COKE STRADE SRL	SI	22/11/2022	10:51:52
2	COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI SRL	SI	22/11/2022	11:36:27
3	CIOTTI GIOVANNI SRL	SI	22/11/2022	11:56:59
4	IMPRESA CIMENTI SRL	SI	22/11/2022	14:16:48
5	IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A.	SI	22/11/2022	15:21:22
6	I.C.I. SOC. COOP. A R.L.	SI	22/11/2022	15:36:25
7	Avianese asfalti srl	SI	22/11/2022	17:22:30
8	IMPRESA COSTRUZIONI FARRIS AMBROGIO S.R.L.	SI	23/11/2022	08:03:06
9	F.LLI DE PRA S.P.A.	SI	23/11/2022	08:26:45
	COSMO SCAVI S.R.L.	No		

- constata che la ditta Cosmo Scavi srl, in data 21/11/2022, mediante Portale Appalti, ha comunicato: “di non poter partecipare alla gara per nuovi impegni sopraggiunti”;
  - provvede:
    - a) all’apertura e alla visualizzazione delle buste amministrative;
    - b) alla verifica della documentazione amministrativa;
  - constata e prende atto che la documentazione amministrativa presentata dai n. 9 operatori economici risulta conforme con quanto previsto dalla lettera di invito;
  - ammette alla prosecuzione della procedura la totalità degli operatori economici;
  - provvede alla visualizzazione dell’offerta economica presentata dagli operatori economici ammessi alla gara;
  - dà lettura ad alta voce del ribasso offerto dagli operatori economici:
- I risultati sono riportati di seguito:

#### Gara a lotto unico G00501

Dati generali   Altri dati   Documenti e atti   Commissione   Sedute di gara   1. Inviti e ricezione offerte   2. Apertura doc.ammin.				
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.   4. Aggiudicazione   Contratto   Pubblicità gara				
Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione				
Trovati 9 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.				
N.pl*	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	
1	COKE STRADE SRL	SI	-14,22 %	
2	COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI SRL	SI	-6,1 %	
3	CIOTTI GIOVANNI SRL	SI	-14,366 %	
4	IMPRESA CIMENTI SRL	SI	-3,366 %	
5	IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A.	SI	-4,669 %	
6	I.C.I. SOC. COOP. A R.L.	SI	-4,87 %	
7	Avianese asfalti srl	SI	-11,69 %	
8	IMPRESA COSTRUZIONI FARRIS AMBROGIO S.R.L.	SI	-9,23 %	
9	F.LLI DE PRA S.P.A.	SI	-11,759 %	

*[Handwritten signature]*

- richiama brevemente il punto n. 3 – “Criterio di aggiudicazione” della lettera di invito dove viene riportato che: *“Il criterio di aggiudicazione della presente procedura negoziata è quello del prezzo più basso offerto, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori a base d’asta al netto degli oneri per la sicurezza. Nei limiti consentiti dall’art. 97, comma 8, del Codice (ovvero: quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque) si procederà all’applicazione dell’istituto dell’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97 comma 2, commi 2-bis e 2-ter del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.”;*
- constata che il numero delle offerte ammesse è pari a 9 e, pertanto, procede all’applicazione dell’istituto dell’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97 comma 2, commi 2-bis e 2-ter del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- provvede a calcolare la soglia di anomalia che risulta essere pari a - 11,77475 % e ad escludere le offerte degli operatori economici che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore a tale soglia, così come riportato di seguito:

## Calcolo della soglia di anomalia

## Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	G00501
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso <span style="float: right;">ANAC BDAP LFS</span>
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)

## Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	9 <span style="float: right;">ANAC</span>
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	7
Media delle offerte	-8,96257 %
Media degli scarti	-2,81218 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,313769376
Soglia di anomalia	-11,77475 % <span style="float: right;">ANAC</span>
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata come da L.120/2020: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse inferiore a 10

## Gara a lotto unico G00501

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.admin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Contratto | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 9 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. pl.	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
3	CIOITI GIOVANNI SRL	-14,366 %	Anomala	No
1	COKE STRADE SRL	-14,22 %	Anomala	No
7	Avlanese asfalti srl	-11,89 %	Anomala	No
9	F.LLI DE PRA S.P.A.	-11,759 %	Prima ditta classificata	Si
8	IMPRESA COSTRUZIONI FARRIS AMBROGIO S.R.L.	-9,23 %	Non anomala	Si
2	COSTRUZIONI GENERALI BIASUZZI SRL	-6,1 %	Non anomala	Si
6	L.C.I. soc. coop a r.l.	-4,87 %	Non anomala	Si
5	IMPRESA COSTRUZIONI MANZATO S.P.A.	-4,669 %	Non anomala	Si
4	IMPRESA CEMENTI SRL	-3,366 %	Non anomala	Si

- rileva che la “prima ditta classificata”, non anomala, risulta l’impresa **F.lli De Pra s.p.a.** con sede in Ponte nelle Alpi (BL), CF e PI 00060010253, che ha offerto un ribasso nella misura del -11,759 %;
- dichiara l’insussistenza di cause di incompatibilità con l’impresa, avendo riguardo anche a possibili collegamenti soggettivi e/o di parentela con i componenti dei relativi organi amministrativi e societari, con riferimento agli ultimi 2 anni.

\*\*\*\*\*

*[Handwritten signature]*

- Il Presidente del Seggio di gara propone l'aggiudicazione a favore dell'impresa **F.Ili De Pra s.p.a.** la quale ha presentato l'offerta nei termini che seguono:

**Proposta di aggiudicazione**

Codice ditta aggiudicataria	000085
Ragione sociale o denominazione	F.ILI DE PRA S.P.A.
Ribasso di aggiudicazione	-11,759 %
Importo di aggiudicazione	1.166.280,99 €
Note	

- rimanda l'esito della procedura al competente organo della Stazione Appaltante, affinché provveda:
  - all'aggiudicazione previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del D.lgs. 50/2016;
  - a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, a invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
  - a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a), del D.lgs. 50/2016.

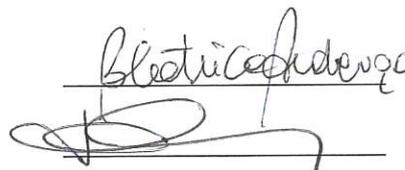
La seduta è chiusa alle ore 11:35 del giorno 30/11/2022.

Letto, confermato e sottoscritto:

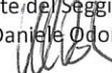
Seggio di gara composto da:

Beatrice Ardengo – Div. appalti e contratti (segretaria verbalizzante)

Lisa Perulli – Div. appalti e contratti



HydroGEA spa  
Il Presidente del Seggio di gara  
Ing. Daniele Odorico



Letto, confermato e sottoscritto:

Il Responsabile del procedimento  
Ing. Daniele Odorico

